

Krönika mars 2015

Va, redan vår!

Då var det vår igen och man kan se hur allt börja och det känns som om den kommit tidigt i år. Det har varit en skön vinter med så där lagom av allt – lagom kallt, lagom mycket snö och lagom lång. Kollade precis och vi har inte behövt skotta av ett enda tak. Just det där med att våren kommer tidigt väcker lite blandade känslor. Det är härligt med solen och ljuset men det känns inte så bra att medeltemperaturen höjs. Vi vet ju inte riktigt vad det innebär, är det något naturligt eller är det något som vi människor gjort i och med vår förbrukning av naturens resurser? Kanske inte något som man ska tänka för mycket på just nu utan bara njuta av solens värmande strålar, vara glad över att naturen vaknar till liv igen och tanka sig själv med D-vitamin efter vinterns mörker. Vi nordbor behöver onekligen det.

Under januari började vi renovera trappuppgången på Lilla Järnvägsgatan 3. Eftersom huset är från 1920-talet så hade vi den stilen som riktlinje när vi valde färg och utformning. I skrivandets stund är allt inte riktigt klart, vi väntar fortfarande på några saker. Men är ni nyfikna får ni gå in och kolla, vi är mycket nöjda med resultatet.

Vi har även arbetat med att hitta en lösning för att en av våra hyresgäster ska kunna utöka sina lokaler och växa ytterligare. Det är ICT, som idag finns i lokaler ovanför Ericssons Bokhandel och som erbjuder olika tjänster inom vårdsektorn så som patientstöd, vård och medicinskt informationscenter, som har fått fler uppdrag och behöver utöka sin personalstyrka och därmed ha större lokaler. Tillsammans med dem tittar vi på att ställa iordning vinden och därmed öka deras yta. Vi tycker att det är jättekul att kunna hjälpa ett lokalt företag att växa. Det är så positivt för hela samhället.

Då det finns några tomma lokaler har vi funderingar på att skapa ett kontorshotell, där företag förutom att ha ett kontor kan hitta samarbeten med andra företag på samma plats. Tanken är att man kan hyra ett rum eller en plats och att det ska finnas tillgång till konferensrum, skrivare, wi-fi och annat som man behöver som på sitt kontor. Är ni eller någon ni känner intresserad av en sådan lösning ber vi er att kontakta oss.

Precis som i hösten kan det vara lite svängigt mellan varmt och kallt i lägenheterna och det beror på att värmesystemet inte riktigt hänger med och det kan kännas kallt eller varmt i din lägenhet. Genom att se till att det är fritt från möbler framför element samt att ventilationsventiler är öppna kan ni få ett jämnare klimat inne. Självklart ska ni höra av er till oss om ni tycker att det är kallt eller varmt.

På vår hemsida, www.seglet.nu kan ni hitta information om lediga lägenheter och lokaler, information om våra fastigheter och annan information som är viktigt för dig som hyresgäst hos oss. Det går även bra att kontakta oss på **0651-76 79 19** eller info@seglet.nu.

Vårspirande hälsningar

Julia och Åsa